

Maison 6 Pièces 29390 Scaër

322 875 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(315 000 € hors honoraires)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall

WC avec lave mains

Salon-séjour avec cuisine - 61 m²

Couloir

Chambres 3, (12,50 m², 10,50 m², 10 m²)

Salle d'eau - 7 m²

Buanderie - 5,50

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambre avec balcon - 23 m²

Chambre ou salon - 43 m²

WC

Salle d'eau et WC - 17,50 m²

Grenier

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - B - 76 kWh/m².an.

Emissions de gaz à effet de serre - A - 2 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En ville
- Surface habitable 175 m²
- Chambres 5
- Salles d'eau 3
- Récupérateur d'eau de pluie pour WC, lave-linge et jardin.
- Fibre optique
- Chauffage - pompe à chaleur géothermique, plancher chauffant, radiateur électrique et poêle à bois
- Garage double attenant avec avec porte de garage motorisée et chaufferie
- Terrasse - 43 m²
- Cour
- Construction 2014
- Garage / Atelier - 34 m², avec porte de garage motorisée, cabine de douche, lavabo, et WC
- Supermarchés, médecin, collège et école à proximité
- Terrain - 2 000 m²
- Parking



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16597

House for sale /
Maison à vendre
29390 Scaër

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)